

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie
ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin
tel. 94 348 41 30, faks 94 346 04 60

URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE

Wpłynęło dnia

Nr

Ilość załączników

(podpis)

2025-12-29

Dział Rozwoju

ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin
tel. (94) 348 41 79
monika.mazurkiewicz@psgaz.pl

Urząd Gminy Ustronie Morskie
ul. Rolna 2
78-111 Ustronie Morskie

Wasz znak: GNP.6720.1.1.2024.GNPV

Koszalin, 19.12.2025 r.

Nasz znak: PSG-WB00R/RODZ/343/12/2025

Dot.: opinii do projektu planu ogólnego gminy Ustronie Morskie.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo GNP.6720.1.1.2024.GNPV z 28 listopada 2025 r. (data wpływu: 01 grudnia 2025 r.) w sprawie opinii do projektu planu ogólnego gminy Ustronie Morskie, Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie zwraca się z uprzejmą prośbą o zmianę i rozszerzenie zapisów w uzasadnieniu projektu planu ogólnego gminy ustronie Morskie i w Dziale 2 Rozdziale 2.4 pkt. 2.4.3 Gazociąg nadanie nowego brzmienia:

„Przez teren gminy Ustronie Morskie przebiega sieć gazowa dystrybucyjna wysokiego ciśnienia DN150Stal (5,5MPa) relacji Kołobrzeg – Koszalin. Od ww. magistrali, na wysokości Ustronia Morskiego wyprowadzona jest odboczka DN80Stal (5,5MPa). Gaz doprowadzany jest przez nią, do zlokalizowanej w Ustroniu Morskim stacji gazowej wysokiego ciśnienia ($Q=3000\text{ m}^3/\text{h}$). Do odbiorców gaz trafia za pośrednictwem stacji redukcyjno-pomiarowej pierwszego stopnia oraz dwóch stacji drugiego stopnia w Ustroniu Morskim. Gaz do poszczególnych odbiorców dystrybuowany jest za pośrednictwem sieci gazowych średniego i niskiego ciśnienia. Za pośrednictwem sieci gazowej średniego ciśnienia gaz dystrybuowany jest również w kierunku miejscowości Kukinia-Rusowo oraz Łasin Koszaliński-Tymień gmina Będzino.

W strefach planistycznych, w których występują sieci gazowe w szczególności sieci gazowe wysokiego ciśnienia, zgodnie z przepisami odrębnymi należy uwzględnić wynikające z ich istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu, strefy kontrolowane oraz zapewnić niczym nieograniczony dostęp do obiektów sieci dystrybucyjnej przez cały okres jej eksploatacji

przedstawicielom operatora systemu dystrybucyjnego gazu. W tym zagwarantowania odpowiedniej szerokości pasa eksploatacyjnego tj. pasa terenu po obu stronach urządzenia przesyłowego koniecznego dla właściwego korzystania z tego urządzenia, o szerokości niezbędnej do prowadzenia prac eksploatacyjnych, w tym swobodnego wejścia lub wjazdu sprzętu dla zapewnienia obsługi, konserwacji, remontów, napraw, montażu, prac kontrolno-pomiarowych oraz do usuwania awarii i likwidacji urządzeń.

Jednocześnie informujemy, że w strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia obowiązują ustalenia dla poszczególnych typów obiektów według przepisów odrębnych z zakresu prawa budowlanego, Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 Kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie. W strefach kontrolowanych nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania.- W strefach kontrolowanych--nie-mogą rosnąć drzewa.

Dla danego typu gazociągu odległość od osi gazociągu do skrajnych elementów paneli fotowoltaicznych wynosi 5m (i 3m od ogrodzenia) oraz należy zachować odległość 10m od osi gazociągów do wykonywanych uziomów infrastruktury technicznej. Odległość od elektrowni wiatrowych, mierzona pomiędzy osią gazociągu, a skrajnym obrysem fundamentu elektrowni, nie może być mniejsza niż połowa szerokości strefy kontrolowanej gazociągu, przy czym nie mniej niż 10,0m.

Dla poszczególnych typów i roczników budowy obiektów sieci gazowej odległości infrastruktury farm fotowoltaicznych i elektrowni wiatrowych należy uzgodnić z właściwym operatorem sieci gazowej.

Dla wszelkich prac projektowych i wykonawczych należy dokonać uzgodnień lokalizacyjnych w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie ul. Połczyńska 55/57, 75-808 Koszalin."

Sprawę prowadzi:

Monika Mazurkiewicz – St. spec.ds. Rozwoju /Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie tel. 94 348 41 179

Z poważaniem

Dyrektor
Oddział Zakład Gazowniczy
w Koszalinie

Paweł Polaniecki