

POSTANOWIENIE

Na podstawie:

- art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),
- w związku z art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a, art. 24 ust. 1 i art. 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w zw. z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 5 listopada 2025 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw,

Zarząd Powiatu w Kołobrzegu w składzie:

1. Mirosław Tessikowski – Starosta Kołobrzeski
2. Jacek Kuś – Wicestarosta Kołobrzeski
3. Monika Czajkowska – członek
4. Bogusław Grygiel – członek
5. Ryszard Hawańczak – członek

po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Ustronie Morskie, znak GNP.6720.1.1.2024.GNPIV z dnia 28 listopada 2025 r., w sprawie uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy Ustronie Morskie

p o s t a n a w i a:

zaopiniować pozytywnie projekt planu ogólnego gminy Ustronie Morskie.

U z a s a d n i e n i e

Wójt Gminy Ustronie Morskie, wnioskiem znak GNP.6720.1.1.2024.GNPIV z dnia 28 listopada 2025 r., zwrócił się do Zarządu Powiatu w Kołobrzegu o uzgodnienie projektu planu ogólnego gminy Ustronie Morskie.

Plan ogólny obejmuje swym zasięgiem obszar całej Gminy Ustronie Morskie (z wyłączeniem terenów zamkniętych), stanowi akt prawa miejscowego, który zastępuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Dla rozwoju gminy Ustronie Morskie określa się cztery cele strategiczne:

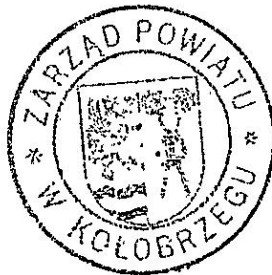
- podniesienie konkurencyjności gminy poprzez rozbudowę i modernizację istniejącej infrastruktury,
- rozwój turystyki i przedsiębiorczości mieszkańców,
- poprawa warunków życia mieszkańców gminy Ustronie Morskie,
- ochrona środowiska przyrodniczego i kształtowanie ładu przestrzennego.

Ustalenia planu ogólnego stają się wiążące dla sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy.

Po dokonaniu analizy przedstawionych materiałów, postanowiono pozytywnie zaopiniować wyżej wymieniony projekt planu ogólnego gminy Ustronie Morskie.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie, stosownie do art. 106 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Kołobrzegu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.



STAROSTA

Mirosław Tejszkowski

Otrzymują:

- 1) Wójt Gminy Ustronie Morskie;
- 2) aa. – 2 egz.